


73 Lakásos LAKÓÉPÜLET 1134 Budapest, Szabolcs utca 20 HRSZ: 28142/1		TERVEZŐ: UV Építész Stúdió Kft. ÉPÍTÉSZET: 1033 Budapest, Mozak utca 14./b.  Tel/fax: 430-0013 E-mail: uvdesign@uvdesign.hu Ugrin László E+1-01-2273	
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV		HELYSZÍNRAJZ M=1:500	
ÉPÍTETŐ: NCC Szabolcs utca Ingatlanforgalmazó Kft. 1061 Budapest Király utca 14. 4Em.5.		2016.10.03	UV-2016/14-SZ-E
		E - 00	

HRSZ.: 28142/1
 TELEK TERÜLETE: 1824 m²
 TEREPSZINT FELETT:
 BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 897 m²
 BEÉPÍTÉSI SZÁZALEK: 0.49 49% < előírt 85%
 TEREPSZINT ALATT:
 BRUTTÓ BEÉPÍTETT TERÜLET: 1632.81 m²
 BEÉPÍTÉSI SZÁZALEK: 0.896 90% = előírt 90%
 BRUTTÓ SZINTTERÜLETI 6246.93 m²
 SZINTTERÜLETI MUTATÓ: 3.42 < előírt 3.5
 ZÖLDFELÜLET:
 Intenzív: 190 m² = 10.4% + Félintenzív > előírt 10%
 Félintenzív: 424.43 m²
 ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 20 m előírt 16-22
+0,00 = 104,45 mBf