



A Épület IV. Emelet 1.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	5,51	BURKOLAT	5,51
Fürdőszoba	kerámia	5,91	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	8,01	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	20,09	Nappali	lamina
Szoba	lamina	10,63	Szoba	lamina
WC	kerámia	1,95	Nappali	lamina
WC	kerámia	1,08	Szoba	lamina
WC	kerámia	83,19	Szoba	lamina
WC	kerámia	14,54	WC	kerámia
WC	kerámia	1,53	WC	kerámia
WC	kerámia	7,28	WC	kerámia

A Épület IV. Emelet 2.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	2,74	BURKOLAT	2,74
Fürdőszoba	kerámia	5,45	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	3,70	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	4,21	Nappali	lamina
Szoba	lamina	2,62	Szoba	lamina
WC	kerámia	18,10	WC	kerámia
WC	kerámia	9,28	WC	kerámia
WC	kerámia	12,07	WC	kerámia
WC	kerámia	1,53	WC	kerámia
WC	kerámia	50,67	WC	kerámia
WC	kerámia	7,28	WC	kerámia

A Épület IV. Emelet 3.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,13	BURKOLAT	3,13
Fürdőszoba	kerámia	3,05	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	1,23	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	4,32	Nappali	lamina
Szoba	lamina	16,14	Szoba	lamina
WC	kerámia	28,48	WC	kerámia
WC	kerámia	5,33	WC	kerámia

A Épület IV. Emelet 4.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,42	BURKOLAT	3,42
Fürdőszoba	kerámia	4,67	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	4,63	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	18,28	Nappali	lamina
Szoba	lamina	9,80	Szoba	lamina
WC	kerámia	40,05	WC	kerámia
WC	kerámia	5,85	WC	kerámia

A Épület IV. Emelet 5.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,17	BURKOLAT	3,17
Fürdőszoba	kerámia	5,00	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	4,38	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	1,00	Nappali	lamina
Szoba	lamina	18,22	Szoba	lamina
WC	kerámia	10,33	WC	kerámia
WC	kerámia	1,20	WC	kerámia
WC	kerámia	43,30	WC	kerámia
WC	kerámia	5,70	WC	kerámia

A Épület IV. Emelet 6.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,05	BURKOLAT	3,05
Fürdőszoba	kerámia	4,88	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	4,33	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	1,00	Nappali	lamina
Szoba	lamina	18,22	Szoba	lamina
WC	kerámia	10,96	WC	kerámia
WC	kerámia	1,20	WC	kerámia
WC	kerámia	43,24	WC	kerámia
WC	kerámia	5,70	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 1.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,06	BURKOLAT	3,06
Fürdőszoba	kerámia	1,00	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	5,02	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	3,21	Nappali	lamina
Szoba	lamina	18,73	Szoba	lamina
WC	kerámia	10,50	WC	kerámia
WC	kerámia	1,30	WC	kerámia
WC	kerámia	42,83	WC	kerámia
WC	kerámia	5,70	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 2.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	3,07	BURKOLAT	3,07
Fürdőszoba	kerámia	4,78	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	4,02	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	1,03	Nappali	lamina
Szoba	lamina	19,16	Szoba	lamina
WC	kerámia	11,05	WC	kerámia
WC	kerámia	1,24	WC	kerámia
WC	kerámia	44,28	WC	kerámia
WC	kerámia	6,00	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 3.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	4,07	BURKOLAT	4,07
Fürdőszoba	kerámia	5,99	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	16,38	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	10,49	Nappali	lamina
Szoba	lamina	42,87	Szoba	lamina
WC	kerámia	5,51	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 4.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	4,89	BURKOLAT	4,89
Fürdőszoba	kerámia	2,76	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	1,10	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	16,03	Nappali	lamina
Szoba	lamina	12,20	Szoba	lamina
WC	kerámia	1,08	WC	kerámia
WC	kerámia	40,19	WC	kerámia
WC	kerámia	5,33	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 5.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	6,86	BURKOLAT	6,86
Fürdőszoba	kerámia	5,89	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	4,46	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	17,72	Nappali	lamina
Szoba	lamina	12,96	Szoba	lamina
WC	kerámia	1,44	WC	kerámia
WC	kerámia	7,83	WC	kerámia
WC	kerámia	48,33	WC	kerámia
WC	kerámia	7,28	WC	kerámia

B Épület IV. Emelet 6.

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	5,31	BURKOLAT	5,31
Fürdőszoba	kerámia	8,09	Fürdőszoba	kerámia
Konyha-Ekezdő	kerámia	20,21	Konyha-Ekezdő	kerámia
Nappali	lamina	11,96	Nappali	lamina
Szoba	lamina	10,72	Szoba	lamina
WC	kerámia	1,26	WC	kerámia
WC	kerámia	63,46	WC	kerámia
WC	kerámia	14,54	WC	kerámia

KÖZÖS HELYSÉG  
TERÜLETI KIMUTATÁS

NEV	BURKOLAT	TERÜLETEK	BURKOLAT	TERÜLETEK
EBSZ	kerámia	38,79	BURKOLAT	38,79
EBSZ	kerámia	14,95	EBSZ	kerámia
EBSZ	kerámia	43,72	EBSZ	kerámia

40,00=104,45 mBf

73 LAKÁSAKOS LAKÓEPÜLET

1134 Budapest, Szabolcs utca 20  
HRSZ: 28/1-2/1

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

NYITÓ: NCC

Szabolcs utca ingatlanforgalmazó Kft.  
1061 Budapest Nagy utca 14. - 4Ems3TERVEZŐ: UV Építész Stúdió Kft.  
ÉPÍTÉSZETI: 1053 Budapest, Mózak utca 14. B.  
E-mail: 43001@uvstudio.hu  
www.uvstudio.hu  
UVA  
Igeni Iktató E-101-2273

IV. EMELETTI ALAPRAJZ M=1:100

2016.10.03. KÖZÖS HELYSÉG

E-06